

**Kokoustiedot**

<b>Kokousaika</b>	Maanantaina 26.8.2019 klo 17.30 – 19.35	
<b>Kokouspaikka</b>	Seurakuntakeskuksen kokoussali, Keminmaa	
<b>Osallistujat</b>		läsnä/poissa/varajäsen
<b>Päätöksentekijät</b>	Varsinaiset jäsenet	
	Ari Rautakoski, vs. kirkkoherra	läsnä, puheenjohtaja
	Ari Aho	poissa
	Marjo Appelgrén	läsnä
	Jukka-Pekka Kerimaa	läsnä
	Ritva Lampela	läsnä, varapuheenjohtaja
	Eeva Lääkkö	läsnä
	Jukka Rainto	läsnä
	Risto Rimpisalo	läsnä
	Pirkko Saastamoinen	läsnä
	Varajäsenet	
	Vesa Inkilä (Jukka-Pekka Kerimaa)	
	Marja Kaakko (Risto Rimpisalo)	
	Virpi Kirkinen (Marjo Appelgrén)	
	Jukka Nikurautio (Ritva Lampela)	
	Marjo Nurmi (Eeva Lääkkö)	
	Maija-Liisa Ruonavaara (Pirkko Saastamoinen)	
	Jarmo Saariniemi (Ari Aho)	läsnä
	Jukka Viitala (Jukka Rainto)	
<b>Muut</b>	Jarkko Hannunen, Paula Aaltonen Päivi Tervo, talouspäällikkö	läsnä, kirkkovaltuuston puheenjohtaja läsnä, kirkkovaltuuston varapuheenjohtaja läsnä, sihteeri
<b>Allekirjoitukset</b>	Ari Rautakoski, puheenjohtaja	Päivi Tervo, sihteeri
<b>Pöytäkirjan tarkastus</b>	Olemme tarkastaneet pöytäkirjan ja todenneet sen kokouksen kulkua vastaavaksi	Keminmaassa 27.8.2019
	Pirkko Saastamoinen	Jarmo Saariniemi
<b>Pöytäkirjan nähtävilläolo</b>	Pöytäkirjan nähtävänä pitämisestä on ilmoitettu kirkkoherranviraston ilmoitustaululla julkaistulla kuulutuksella. Kuulutus oli nähtävänä seurakunnan ilmoitustaululla 12.8.-26.8.2019 kirkkoherranviraston aukioloaikana. Pöytäkirja on asetettu nähtäväksi kuulutuksen mukaisesti kirkkoherranvirastoon 30.8.2019 lukien.	
	Todistetaan Keminmaan seurakunnan kirkkoherranvirastossa 30.8.2019	
	Ari Rautakoski, vs. kirkkoherra	

ALKUTOIMET

<b>109</b> Kokouksen avaus ja alkuhartaus	<u>Päätös:</u> Kokous avattiin kirkkoherran pitämällä alkuhartaudella.
<b>110</b> Laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen	<p><i>KL 7:4</i> Seurakunnan toimielin on päätösvaltainen, kun enemmän kuin puolet jäsenistä on saapuvilla.</p> <p><i>KJ 9:1</i> Kirkkoneuvosto päättää kokoontumisensa ajan ja paikan. Kirkkoneuvosto kokoontuu myös, milloin puheenjohtaja katsoo kokouksen tarpeelliseksi tai vähintään neljäsosa jäsenistä sitä kirjallisesti pyytää ilmoittamansa asian käsittelemistä varten.</p> <p>Kokouksen kutsuu koolle puheenjohtaja kirkkoneuvoston päättämällä tavalla. Samalla on kokouksesta ilmoitettava myös kirkkovaltuuston puheenjohtajalle ja varapuheenjohtajalle.</p> <p><i>Kirkkoneuvosto 26.1.2015/§ 5:</i> Päätettiin yksimielisesti, että kirkkoneuvoston kokoontuu puheenjohtajan kutsusta tarpeen mukaan. Kokoukset pidetään seurakuntakeskuksen neuvotteluhuoneessa maanantaisin klo 18.00, jollei erityinen syy vaadi muuta menettelyä.</p> <p><i>Kirkkoneuvoston ohjesääntö § 5:</i> Kutsu toimitetaan jäsenille viimeistään kolme päivää ennen kokousta. Kutsuun on liitettävä luettelo käsiteltävistä asioista. Jos asia on kiireellinen, kirkkoneuvosto voi päättää ottaa sen käsiteltäväksi, vaikka sitä ei ole mainittu kokouskutsussa.</p> <p>Kokouksesta on postitettu 16.8.2019 kullekin kirkkoneuvoston jäsenelle (varajäsenille tiedoksi) sekä kirkkovaltuuston puheenjohtajalle ja varapuheenjohtajalle kirjallinen kutsu asialuetteloineen.</p> <p><u>Päätös:</u> Kirkkoneuvosto totesi kokouksen lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.</p>
<b>111</b> Pöytäkirjan tarkastajien ja ääntenlaskijoiden valitseminen	<p><i>Kirkkoneuvoston ohjesääntö § 6:</i> Pöytäkirjan tarkastaa kaksi kokouksen valitsemaa tarkastajaa tai, jos kokous niin päättää, kirkkoneuvosto kokouksessaan.</p> <p><u>Päätös:</u> Kirkkoneuvosto valitsi pöytäkirjantarkastajiksi Pirkko Saastamoisen ja Jarmo Saariniemen.</p>
<b>112</b> Työjärjestyksen hyväksyminen	<p>Kirkkoneuvosto hyväksyy kokouksen työjärjestykseksi esityslistan.</p> <p><u>Päätös:</u> Kirkkoneuvosto päätti ottaa lisäasiana käsittelyyn: Lausunto kirkkovaltuuston päätöksestä 20.5.2019 § 27 tehdystä valituksesta. Muilta osin kirkkoneuvosto hyväksyi esityslistan työjärjestykseksi.</p>

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet

--	--

113

**Aloite: Hautapaikan varaus Keminmaan sotaveteraaneille**

Kirkkoneuvoston ja valtuuston jäsen Marjo Appelgrén on tehnyt seuraavan aloitteen:

Aloite kirkkoneuvostolle

3.6.2019

Hautapaikan varaus Keminmaan sotaveteraaneille

Kirkkoneuvoston aiemmin tehdyn päätöksen mukaisesti hautapaikkaa ei ole voinut varata etukäteen. Esitän tähän päätökseen sellaista muutosta, ettei se koskisi sotaveteraaneja, vaan kunniakansalaisina hautapaikan varaaminen heille etukäteen suodaan.

Marjo Appelgrén

Marjo on myöhemmin täydentänyt aloitettaan koskemaan myös rintamalottia.

Kirkkoneuvoston periaatteen mukaisesti hautapaikkoja ei voi varata etukäteen muuten kuin poikkeustapauksissa (esim. vakava parantumaton sairaus). Hautauksen yhteydessä oman seurakunnan jäsen voi ostaa 2 hautapaikkaa.

*Kirkkolaki 12 luku 2 §*

***Hautaoikeus***

*Oikeudesta tulla haudatuksi seurakunnan hautausmaahan säädetään hautaustoimilaisissa (457/2003). Kirkkoneuvosto voi luovuttaa hautaoikeuden muullekin kuin hautaustoimilain 4 §:ssä tarkoitettulle vainajalle. Oikeus haudata luovutetaan kuolemantapauksen yhteydessä. Samalla hautaoikeus voidaan luovuttaa myös vainajan omaisille. Kirkkoneuvosto voi erityisestä syystä luovuttaa hautaoikeuden muulloinkin. Hautaoikeuden haltija voi luovuttaa tämän oikeuden vain seurakunnalle.*

Keminmaan seurakunnassa on rintamatunnuksen omaavilta ja heidän puolisoiltaan ei peritä maksua hautapaikasta eikä hautaukseen liittyvistä toimenpiteistä (haudan kaivu ja peitto, havutus, haudan peruskunnostus hautauksen jälkeen).

**Kirkkoherran esitys:**

Kirkkoneuvosto päättää Marjo Appelgrénin tekemän aloitteen tarkoituksen mukaisesti, että rintamasotilastunnuksen, naisille myönnetyn rintamapalvelustunnuksen, rintamatunnuksen tai veteraanitunnuksen omaavalle henkilölle ja hänen puolisolleen, jotka ovat Keminmaan seurakunnan jäseniä tai asuvat Keminmaan seurakunnan alueella tai ovat Keminmaasta lähtöisin ja haluavat tulla haudatuksi kotiseudulle, voidaan luovuttaa hautapaikka / hautapaikat heidän elinaikanaan, mikäli he itse tai heidän edunvalvojansa sitä pyytävät.

Aikaisemman kirkkoneuvoston päätöksen mukaisesti heiltä ei peritä maksua hautapaikasta eikä hautaukseen liittyvistä toimenpiteistä (haudan kaivu ja peitto, havutus, haudan peruskunnostus hautauksen jälkeen).

**Päätös:**

Kirkkoneuvosto hyväksyi päätösesityksen.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet	

114

**Lähetystyön ja vapaaehtoistoiminnan koordinaattorin työsuhde**

Lähetystyö on ollut Keminmaan seurakunnassa erittäin vahva osa-alue ja toiminta on ollut vuosikautia erittäin vireää ja seurakunnan lähetyuskannatus on valtakunnallisestikin arvioituna erittäin suurta. Seurakunta on päätöksillään myöntänyt talousarviovaroja lähetystoimeen erittäin suuria summia ja lähetystyön vapaaehtoiset ovat keränneet eri lähetysjärjestöille tuhansia euroja. Innostus lähetystyöhön on ollut suurta ja esimerkiksi Lähetysten kirppis toimii erittäin vilkkaasti ja tulouttaa keräysvaroja lähetyuskannatukseen erittäin paljon. Lisäksi se tarjoaa seurakuntalaisille mielekkään tavan toimia konkreettisesti seurakunnassa lähimmäisten hyväksi. Lähetystyö kuuluu kirkon perustehtävään ja se läpi leikkaa kaikkia seurakunnan työmuotoja.

Seurakuntalaisten aktivoiminen kaikenlaiseen vapaaehtoistoimintaan on linjassa kirkon strategioiden ja myös oman seurakuntamme tulevaisuuden toiminnan suuntaviivojen kanssa. Merkittävimmät vapaaehtoisten kanssa toimijat ovat tällä hetkellä lähetystyössä ja diakoniatyössä. Luonnollisesti kaikissa muissakin työmuodoissa vapaaehtoistoiminnan lisääminen on luonnollinen tapa aktivoida seurakuntalaisia ja siitä seuraa myös mahdollisesti taloudellisia säästöjä. Oikeastaan mitään työmuotoa ei voi jättää huomioimatta mietittäessä toiminnan kehittämistä ja vapaaehtoistoiminnan lisäämistä.

Lähetyssehteerin työnkuva on määräaikaisen lähetyssehteerin viran hoidon aikana laajentunut myös lähetystyön ulkopuoliseen vapaaehtoistoimintaan. Seurakunta on perustamassa verkkoon ns. vapaaehtoispankkia, jonka avulla seurakuntalaiset voivat itse ilmoittaa halukkuuttaan erilaisiin vapaaehtoistehtäviin. Se on myös työntekijöille apuväline, josta saadaan tietoon sopivia vapaaehtoisia kulloiseenkin tehtävään.

Lähetyssehteerin määräaikainen virka päättyy 31.10.2019. Tehtävää on hoitanut Arja Heikkinen. Tornion seurakunta on ostanut lähetyssehteerin työpanosta 50 % osuudelta. Tämän tyylisten ostopalveluiden osalta seurakunnat ovat eläneet jo jonkin aikaa epä-tietoisessa tilassa. Verohallinnosta ei ole tullut vielääkään lopullista ratkaisua siitä, ovatko tällaiset ostopalvelut arvonlisäverotuksen alaista toimintaa.

Neuvotteluissa Tornion seurakunnan vt. kirkkoherran ja talouspäällikön kanssa on todettu, ettei entisen kaltaista viranhoidon ostamista kannata jatkaa mm. tuon arvonlisäverouhkan vuoksi, mutta yhteistyötä Tornion ja Keminmaan välillä kannattaa ehdottomasti jatkaa. Molempien seurakuntien kokemukset yhteistyöstä ovat olleet positiivisia ja työn tulokset ovat olleet erittäin hyviä. Neuvotteluissa on myös yhdessä todettu, että tehtävänimike juuri tuon työn sisällön laajentumisen vuoksi olisi luontevampaa olla lähetystyön ja vapaaehtoistoiminnan koordinaattori. Lisäksi on todettu, että tehtävää varten ei ole syytä perustaa virkaa, vaan se voidaan hoitaa työsopimussuhteisena, jolloin tosin mm. työajan määrittelystä täytyy erikseen sopia työntekijän kanssa. Käytännössä luontevinta on, että Keminmaan seurakunta ottaa sopivan henkilön 50% työajalla hoitamaan tuota tehtävää ja Tornion seurakunta ottaa samaisen henkilön toisella 50 % osuudella. Prosenttiosuuksistakin on keskusteltu ja yhtenä perusteena tehtävän

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet	

määräaikaaisuudelle on se, että sen aikana selvitetään, voisiko mahdollisesti Keminmaan osa-aikaisuusprosentti pienentyä ja luonnollisesti Tornion osuus sitten kasvaa.

Lähetystyön ja vapaaehtoistoiminnan koordinaattorin tehtävän kelpoisuusehdot voi seurakunta päättää haluamallaan tavalla. Perusmäärittely voisi olla vaativuusryhmä 403:n mukainen kelpoisuusmäärittely: Ammatillinen koulutus tai tutkinto tai vastaava ammatillinen osaaminen ja työkokemus. Tässä tapauksessa lähetykseen liittyvä osaaminen ja kouluttautuminen lienee keskiössä.

Määräaikaista lähetys sihteerin virkaa 1.11.2017 – 31.10.2019 hoitanut Arja Heikkinen on osoittanut hyvää viranhoitoa. Lähetystyö on ollut yksi vireimmistä ja näkyvimmistä seurakunnan työmuodoista ja hän on saanut lähetystyöhön mukaan paljon vapaaehtoisia toimijoita. Arja Heikkinen on kouluttautunut työnsä ohessa syvemmälle lähetystyön ja vapaaehtoistyön uusin toimintamalleihin ja hän on koulutusjaksossaan mm. laittanut alulle vapaaehtoispankin toimintaa. Hänellä on tehtävän vaatima ammattitaito ja osaaminen.

#### **Kirkkoherran esitys:**

Kirkkoneuvosto päättää ottaa Arja Heikkisen kahden vuoden määräaikaiseen (1.11.2019 – 31.10. 2021) lähetystyön ja vapaaehtoistoiminnan koordinaattorin osa-aikaiseen 50% työsuhteeseen ja esittää, että kyseiseen tehtävään varataan määräraha vuosien 2020 ja 2021 talousarvioihin. Työsuhteessa noudatetaan Kirkon virka- ja työehtosopimusta ja työsuhteen tarkemmista ehdoista sovitaan työnantajan ja työntekijän kesken. Tehtävän palkkaus sijoittuu vaativuusryhmään 403, mutta sen alarajan sijasta käytetään nykyisen määräaikaisen viran vaativuusryhmä 501:n alarajan mukaista peruspalkkaa. Tehtävä muodostaa yhdessä Tornion seurakunnan vastaavan päätöksen kanssa päätoimisen kahden seurakunnan yhteisen lähetystyön ja vapaaehtoistoiminnan koordinaattorin tehtävän. Hänen työaikansa ja työkäytännöt sovitaan Tornion ja Keminmaan kesken ja hänen esimiehenä toimii kirkkoherra.

#### **Päätös:**

Keskustelun kuluessa Ritva Lampela esitti, että päätösehdotusta ei hyväksytä. Ritva Lampelan esitystä ei kannatettu.

Keskustelun kuluessa Pirkko Saastamoinen esitti, että otetaan Arja Heikkinen vuoden määräaikaiseen lähetystyön koordinaattorin osa-aikaiseen 50% työsuhteeseen. Jukka-Pekka Kerimaa kannatti Pirkko Saastamoisen tekemää esitystä.

Keskustelun kuluessa Jarmo Saariniemi esitti, että otetaan Arja Heikkinen kahden vuoden määräaikaiseen lähetystyön koordinaattorin osa-aikaiseen 50% työsuhteeseen, johon sisältyy erikseen sovittava osa vapaaehtoistyön koordinoitua. Jarmo Saariniemen esitystä ei kannatettu.

Keskustelun kuluessa Ritva Lampela esitti, että asia jätetään pöydälle lisäselvityksiä varten. Eeva Lääkkö kannatti Ritva Lampelan tekemää esitystä.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet	

Koska oli tehty kannatettu pöydällepanoesitys, puheenjohtaja totesi, että asiasta oli äänestettävä. Puheenjohtaja esitti, että äänestys suoritetaan kättä nostamalla. Äänestysesitys hyväksyttiin. Suoritettussa äänestyksessä asian käsittelyn jatkamista kannatti neljä (4): Marjo Appelgrén, Jukka Rainto, Risto Rimpisalo ja Jarmo Saariniemi. Asian jättämistä pöydälle kannatti viisi (5): Ritva Lampela, Jukka-Pekka Kerimaa, Pirkko Saastamoinen, Eeva Lääkkö ja Ari Rautakoski.

Puheenjohtaja totesi, että asia jätetään pöydälle lisäselvityksiä varten.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet	

115

**Oulun hiippakunnan luottamushenkilöiden neuvottelupäivä Kempeleessä 14.9.2019**

Oulun hiippakunta järjestää yhdessä Seurakuntaopiston ja Kempeleen seurakunnan kanssa luottamushenkilöiden koulutuspäivän, johon on kutsuttu kirkkoneuvoston ja kirkkovaltuuston jäseniä sekä kirkkoherrat. Osallistumismaksu on 65€. Vs. kirkkoher-  
ra aikoo osallistua koulutukseen.

Neuvottelupäivien alustava ohjelma:

09.30 Saapuminen ja aamukahvi

10.00 Tervetulosanat ja aamuhartaus

Paikallinen kirkkoherra

10.15 Neuvottelupäivien avaus

Esittäytyminen / Margit Peltovirta, Seurakuntaopisto

10.30 Seurakuntatyön haasteet 2020-luvulla

Pauli Niemelä, Kiimingin kirkkoherra

11.15 Kohdataan – uutta työtettä kehittämässä

Alustaja projektipäällikkö Elisa Maukku, Utajärven seurakunnasta ta-  
louspäällikkö Eeva-Kaisa Karhu

Keskustelua

12.15 Lounas

13.00 Luottamushenkilöt tulevien haasteiden edessä

Työskentelystä vastaa kouluttaja Margit Peltovirta

Työskentelyä ryhmissä. Pohditaan millä tavoin luottamushenkilöt ja seu-  
rakuntien työntekijät vastaavat edessä oleviin haasteisiin

13:45 Ajatuksia tulevaisuuden kirkosta

Piispa Jukka Keskitalo

14.30 Yhteenveto

15.00 Päätöshartaus ja/tai loppusiunaus piispa Jukka Keskitalo

Lähtökahvit

**Kirkkoherran esitys:**

Kirkkoneuvosto päättää, että halukkaat kirkkoneuvoston jäsenet voivat osallistua kou-  
lutukseen. Kulku kimpakyydeillä, maksimissaan 2 autolla. Sitovat ilmoittautumiset  
kirkkoneuvoston kokouksessa, koska ilmoittautumiset täytyy hoitaa seurakuntaopis-  
toon viimeistään 31.8.

**Päätös:**

Kirkkoneuvosto päätti, että halukkaat kirkkoneuvoston jäsenet voivat ilmoittautua ta-  
loustoimistoon viimeistään 30.8.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet	

116

**Pyyntö Oulun hiippakunnan tuomiokapitulille Keminmaan papin virkojen täyttämiseksi**

Seurakuntapastori Laura Kinnunen on palannut virkavapaudelta hoitamaan seurakuntapastorin virkaansa 1.8.2019 alkaen. Seurakuntapastori Juha Partanen hoitaa määräaikaisena perustettua seurakuntapastorin virkaa 30.9.2019 saakka.

Kappalaisen virka oli keväällä 2019 avoimena, mutta siihen ei tullut kelpoisia hakijoita, joten tuomiokapituli päätti jättää viran täyttämättä 22.5.2020 saakka.

On yleinen tapa pyytää tuomiokapitulilta vakinaisesti täyttämättä jääneisiin virkoihin viranhoitomääräystä sopivalle papille. Näin ollen olisi luontevinta, että Keminmaan seurakunta pyytäisi tuomiokapitulilta viranhoitomääräyksen Laura Kinnuselle kappalaisen virkaan 1.10. - 22.5.2020. Hän hoitaisi virkaa vt. kappalaisena ja hänen palkkansa määriteltäisiin kappalaisen palkkauksen pohjalta.

Kappalaisen virka julistettaneen avoimeksi kevään 2020 aikana ja mikäli siihen saadaan vakinainen viranhaltija, silloin tulee pohdittavaksi papiston määrän vähentäminen kahteen papin virkaan.

Seurakuntapastori Juha Partanen on valittu Nokian seurakunnan seurakuntapastorin sijaisuuteen alkaen 16.9.2019. Alun perin ajateltu Juha Partasen jatkokausi jää nyt siis toteutumatta.

Kirkkoherra on keskustellut asiasta hiippakuntapastori Outi Uusimäen kanssa, eikä näin pikaisella aikataululla tuomiokapitulilla ole esittää sopivaa henkilöä hoitamaan seurakuntapastorin tehtävää. Rekrytoinnin käynnistäminen olisi iso prosessi ja mikäli rekrytointi avataan myös maistereille, papin saaminen venyisi kuitenkin marraskuulle, koska 2.11. on seuraava pappisvihkimys. Tällaiseen prosessiin ei tässä tilanteessa ehkä kannattaisi lähteä, vaan Keminmaan seurakunnan pappistilanne katsotaan kevään 2020 aikana uudelleen.

Alkukesän kokemus kahden papin työssäolosta vahvisti sen, että kesäaikana se on mahdollista, mikäli rippikouluajalle voidaan palkata lisätyövoimaa, mutta olisi järkevää, että tulevilla talvikaudella voisi olla edelleen kolme pappia töissä. Silloin kullakin papilla olisi mahdollisuus kantaa paremmin vastuuta myös omasta työalastaan. Mikäli seurakuntapastorin virkaan ei saada viranhoitajaa, silloin joudutaan käyttämään sijaistyövoimaa toimituspalkkioperusteisesti.

**Kirkkoherran esitys:**

Keminmaan seurakunnan kirkkoneuvosto pyytää kohteliaimmin Oulun hiippakunnan tuomiokapitulilta viranhoitomääräystä pastori Laura Kinnuselle Keminmaan seurakunnan kappalaisen virkaan ajalle 1.10.2019 – 22.5.2020. Seurakuntapastorin viran

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet	



väliaikaisen hoitajan rekrytointia ei aloiteta ja virka jätetään tässä vaiheessa täyttämättä. Pyydetään tuomiokapitulia osoittamaan siihen kuitenkin pikaisestikin sopiva viranhoitaja, mikäli sellainen löytyy. Hänen viranhoitomääräyksensä voisi kestää tässä vaiheessa korkeintaan 22.5.2020 saakka

**Päätös:**

Kirkkoneuvosto hyväksyi päätösesityksen.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet	

117

**Seurakunnan edustus Murmanskin kirkon vihkiäisissä 9. - 10.11.2019**

Murmanskin evankelis-luterilaisen seurakunnan kirkko vihitään käyttöönsä 9.-10.11.2019 ja seurakunta on lähettänyt kutsuja niille seurakunnille, jotka ovat tuoneet tuota rakennustyötä. Lähialueen seurakunnista lähtenee jonkinlainen seurue yhteisillä kyydeillä, johon seurakuntamme edustajat voivat liittyä. Vs. kirkkoherra ei ole lähdössä juhlaan, joten luottamushenkilöistä voitaisiin valita korkeintaan kaksi edustajaa tuohon tilaisuuteen. Seurakunta maksaa matkasta aiheutuneet kustannukset.

**Kirkkoherran esitys:**

Kirkkoneuvosto valitsee yhden luottamushenkilön edustamaan Keminmaan seurakuntaa Murmanskin evankelis-luterilaisen kirkon vihkiäisiin 9. - 10.11.2019. Seurakunnan antamista lahjoista päättää talouspäällikkö ja vs. kirkkoherra.

**Päätös:**

Kirkkoneuvosto päätti valita Marjo Appelgrénin ja Ritva Lampelan edustamaan seurakuntaa Murmanskin evankelis-luterilaisen kirkon vihkiäisiin 9. - 10.11.2019.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet	

118

**Lausunto kirkkovaltuuston päätöksestä 20.5.2019 § 27 tehdystä valituksesta**

Kalevi Liimatta on kirkkohallitukselle alistettavassa asiassa tehnyt kirkkohallitukselle valituksen, joka koskee Keminkin seurakunnan päätöstä Kivikko Rno 14:32 –tilaan kuuluvan n. 4,619 hehtaarin suuruisen määräalan myymistä Kauko Hyväriselle. Määräalalla sijaitsee Maulan seurakuntatalo. Oulun hiippakunnan tuomiokapituli pyytää Keminkin seurakunnalta lausuntoa valituksen johdosta.

Kalevi Liimatta  
Suntiontie 27  
94400 Keminkaa  
0400-138037

KIRKKOHALLITUS  
PL 210  
00131 HELSINKI

KIRKOLLISUUSVALITUS ALISTUSASIASSA

KEMINMAAN SEURAKUNNAN KIRKKOVALTUUSTON 20.5.2019 PYKÄLÄ 27

Tyytymättömänä Keminkin seurakunnan kirkkovaltuuston kokouksen 20.5.2019 pykälän 27 päätökseen esitän kunnioittaen seuraavaa.

Keminkin kunnan Alapaakkolan kylässä olevan Kivikko RN:o 14:32 tilan määräalan myynti.

Kauppahinta 80.000 euroa on alhainen. Kaupan kohteena olevalla alueella on Kemijoen rantaan noin 45 metriä. Kemijoen rantatonteista on alueella tehty kauppaja 100.000 euron hintaan.

Seurakunta ei ole tiedottanut alueen myynnistä seurakuntalaisille. Kiinteistökeskuksen myyntiponnistelu alueen myynnin edistämiseksi ovat olleet vaatimattomia. Paikallisissa lehdissä ei ole myynti-ilmoituksia havaittu.

Keminkin seurakunnan taloudellinen tilanne on maan parhaita. Rahavaroja on runsaasti ja metsäomaisuutta tuhansia hehtaareja. Seurakunnan varoissa 13.000 euron säästö on aivan merkityksetön.

Pyydän kunnioittaen, että Kirkkohallitus kumoaa Keminkin seurakunnan 20.5.2019 tekemän pykälän 27 päätöksen ja palauttaa asian Keminkin seurakunnalle uudelleen käsittelyä varten.

Keminkaa 17.6.2019

*Kalevi Liimatta*  
Kalevi Liimatta

**Talouspäällikön esitys:**

Kirkkoneuvosto antaa lausunnon Kalevi Liimatan tekemään valitukseen kirkkovaltuuston päätöksestä 20.5.2019 § 27:

Yleistä

Kirkon tehtävä on tunnustuksensa mukaisesti julistaa Jumalan sanaa ja jakaa sakramenteja sekä toimia muutenkin kristillisen sanoman levittämiseksi ja lähimmäisenrakkauden toteuttamiseksi (Kirkkolaki 1 luku 2 §).

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet	

Keminmaan seurakunnalla on suhteellisen suuri kiinteistökanta. Suurin osa kiinteistöistä on jo vanhoja ja vaativat kunnostusta. Esim. seurakuntataloja on 3 kpl. Heikentyvän taloudellisen tilanteen ja kiinteistöjen huonon kunnon vuoksi, seurakunta on päättänyt luopua vähiten käytössä olevista kiinteistöistä. Näitä kiinteistöjä ovat Maulan seurakuntatalo ja Honkamaan leirikeskus. Keväällä 2019 kirkkoneuvosto päätti yrittää molempien myyntiä. Molemmille kiinteistöille löytyi ostaja ja ostotarjoukset olivat kiinteistöistä tehtyjen luotettavien hinta-arvioiden rajoissa. Sekä Maulan seurakuntatalosta, että Honkamaan leirikeskuksesta jätetyt ostotarjoukset hyväksyttiin kirkkovaltuustossa yksimielisesti 20.5.2019.

Maulan seurakuntatalo on rakennettu v. 1981 juuri sitä varten ostetulle Kivikko – tilalle. Seurakuntatalon tontti on n. 4,6 ha määräala Kivikon tilasta koostuen kahdesta palstasta. Palstojen välillä on Tervolantie. Tien itäpuoleisella palstalla (n. 3,3 ha) on Maulan seurakuntatalo ja sen pihapiiri. Muu osa palstasta on peltoa. Tien länsipuolella oleva palsta (n. 1,3 ha) yltää Kemijoen rantaa saakka.

Valmistumisen jälkeen talon käyttöaste oli kohtalainen, mutta jo pitkään käyttö on ollut erittäin vähäistä. Seurakuntatalo sijaitsee n. 18 km:n päässä Keminmaan keskustasta. V. 2017 oli 44 käyttökertaa, joista 12 ulkopuolisia vuokrauksia. V. 2018 oli 25 käyttökertaa, joista 7 ulkopuolisia vuokrauksia. Vuosien 2016-2019 kesäaikoina seurakuntatalossa ei ole ollut minkäänlaisia tilaisuuksia 3-4 kuukauteen. Ulkopuoliset vuokraukset ovat olleet lähinnä metsästysseurojen järjestämiä hirvipeijaisia ja osakaskuntien kokouksia. Vähäisestä käytöstä huolimatta rakennuksesta tulee vuosittain kuluja 13.000 - 15.000 € sekä lisäksi korjauksista aiheutuneet kustannukset. Seurakunnalla on mahdollisuus käyttää toimintaansa alueella olevia muita tiloja, esim. kyläyhdistyksen taloa ja koulua.

Rakennuksen ulkopuolinen kunto on silmämääräisesti katsoen kohtuullinen. Ilmanvaihto, lämmitysjärjestelmä ja putkistot ovat alkuperäiset ja vaativat uusimista/peruskorjausta. Ilmanvaihtojärjestelmän kunnan vuoksi sisäilman laatu on huono. Keminmaan seurakunnalla ei ole tässä tilanteessa mahdollisuutta, eikä ole järkeväkään sijoittaa suuria summia Maulan seurakuntatalon peruskorjaukseen.

#### Selvitys valituksessa esitettyihin väitteisiin

1. Kauppahinta 80.000 € on alhainen.

OP-Kiinteistökeskuksen 21.11.2018 laatiman arviokirjan (liitteenä) mukaan maapohjan ja rakennuksen markkina-arvo on 60.000 € (+- 15%). Mikäli rantapalstalla olisi lupa rakentamiseen, markkina-arvo olisi n. 120.000 €. Kauppahinta asettuu näiden kahden arvion välille. Lisärakentaminen vaatii poikkeuslupan eikä sen saamiselle voida antaa täyttä varmuutta. Ostaja ottaa riskin siitä, että poikkeuslupaa ei mahdollisesti saa ja samoin ostaja ottaa riskin rakennuksen kunnosta.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet	

2. Seurakunta ei ole tiedottanut alueen myynnistä seurakuntalaisia.

Kirkkovaltuusto valtuutti 9.4.2018 kirkkoneuvoston valmistelemaan Maulan myyntiä. Kirkkoneuvosto päätti 18.2.2019 ryhtyä myymään määräälaa kiinteistöineen kiinteistövälityksen kautta, myös omatoiminen myynti todettiin mahdolliseksi. Kirkkoneuvosto asetti tavoitehinnaksi 80.000 €. Kirkkoneuvoston tekemä päätös myynnin aloittamisesta oli julkisesti nähtävillä seurakunnan kotisivuilla.

Ennen kuin myyntiä kiinteistövälityksen kautta ehdittiin aloittaa, määräälasta ja rakennuksesta jätettiin ostotarjous 80.000 €. Kirkkoneuvosto ja kirkkovaltuusto katsoivat, että ei ole mitään syytä käyttää myynnissä kiinteistövälitystä, jos on saatu ostotarjous, joka on asetetun tavoitehinnan suuruinen. Näin välttyttiin kiinteistövälityksen kuluilta, jotka olisivat olleet 4300 – 5300 €.

Seurakunnalla ei ole lakiin perustuvaa velvoitetta julkiseen myyntiin, jos pohjalla on luotettavan tahon tekemä hinta-arvio.

3. Keminmaan seurakunnan taloudellinen tilanne on maan parhaita. Rahavaroja ja metsäomaisuutta on runsaasti.

Seurakunta on siitä huolimatta tehnyt neljänä peräkkäisenä vuonna alijäämäisen tilinpäätöksen.

v. 2015	- 16.123 €
v. 2016	- 53.675 €
v. 2017	- 21.097 €
v. 2018	- 87.019 €

Myös ennen vuotta 2015 on tehty alijäämäisiä tilinpäätöksiä. Talouden tasapainottamistarve on ilmeinen. On haettava ensi sijaisesti jatkuvia säästöjä, kuten esim. kiinteistöistä aiheutuvista kustannuksista.

Tällä hetkellä Keminmaan seurakunnan maksuvalmius on vielä hyvä. Seurakunnalta vaaditaan kuitenkin pikaisia toimenpiteitä talouden tasapainottamiseksi. Jatkuvien alijäämien myötä rahavarat hupenevat. Seurakunnalla on iso kiinteistömassa, jossa on runsaasti korjausvelkaa. Tulevina vuosina rahavaroja pienentävät pakolliset kiinteistöjen korjaukset, mm. kirkon peruskorjaus. Vähäisimmällä käytöllä olevista kiinteistöistä on pyrittävä eroon, myös kirkkohallitus on ohjeistanut seurakuntia tähän. Seurakunnan väkimäärän vähentyminen aiheuttaa luonnollisesti myös vuosittaisten verotulojen vähenemistä.

Seurakunnalla on metsätalousmaata n. 2100 ha ja testamenttirahastolla n. 230 ha. Metsätalouden tuloja on suunnitelmakaudella 2019-2028 n. 50.000 €/vuosi, jolla katetaan esim. vuonna 2019 n. 2,4% kaikista kuluista (mukaan lukien investoinnit). Testamenttirahaston metsistä saatua tuloa saa käyttää vain rahaston sääntöjen mukaisesti kuluihin, ei kiinteistökuluihin. Metsätaloustuloilla ei siten ole käytännössä kovin suurta merkitystä.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet	

Lausuntoon liitetään OP-kiinteistökeskuksen 21.11.2018 laatima arviokirja maa-alueesta ja rakennuksesta.

Edellä mainittuihin seikkoihin viitaten Keminmaan seurakunta pyytää kirkkohallitusta hylkäämään Kalevi Liimatan tekemän valituksen.

**Päätös:**

Kirkkoneuvosto hyväksyi päätösesityksen.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet	

**119**

**Muut asiat**

1. Samalla Kartalla -hiippakuntapäivät järjestetään 25. – 26.9.2019 Oulussa.
2. Kirkkoherra Sanna Komulainen on irtisanoutunut siten, että viimeinen virassaolopäivä on 23.1.2020. Oulun hiippakunnan tuomiokapituli käsittelee irtisanoutumista syyskuussa.
3. Pirkko Saastamoinen kyseli kiinnostusta metsäretkeilyyn Alakrekun tilalle, jossa aloitetaan hakkuut syksyn kuluessa. Retki järjestettäisiin syys-lokakuussa. Kiinnostusta ilmeni ja asiaa ryhdytään valmistelemaan.
4. Seurakunnan kotisivuille kaivataan lisätietoa seurakunnan haudanhoitojen sisällöstä.
5. Puistoalueista, joita seurakunta omistaa sekä Kemissä että Keminmaalla, on tullut viereisten omakotitonttien omistajilta ostotarjouksia. Kirkkoneuvosto totesi, että puistoalueita ei lähdetä myymään.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet	

120

Muutoksenhakuohje

MUUTOKSENHAKUKIELLOT

<b>Kieltojen perusteet</b>	<b>Valmistelua ja täytäntöönpanoa koskevat muutoksenhakukiellot</b> Seuraavista päätöksistä ei kirkkolain 24 luvun 5 §:n mukaan saa tehdä kirkollisvalitusta eikä hallintolainkäyttölain 5 §:n 1 momentin nojalla hallintovalitusta, koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa.  Pöytäkirjan pykälät: 116, 118
	<b>Oikaisuvaatimusoikeudesta aiheutuva valituskielto</b> Koska päätöksestä voidaan tehdä kirkkolain 24 luvun 3 §:n 1 mom. mukaan kirjallinen oikaisuvaatimus, seuraaviin päätöksiin ei saa hakea muutosta valittamalla:  Pöytäkirjan pykälät: 113, 114, 115, 117

OIKAISUVAATIMUSOHJEET

<b>Oikaisuvaatimusviranomaisen ja -aika</b>	Seuraaviin päätöksiin tyytymätön voi tehdä <u>kirjallisen</u> oikaisuvaatimuksen.  <b>Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään ja yhteystiedot:</b>  <ul style="list-style-type: none"><li>• <b>Keminmaan seurakunnan kirkkoneuvosto</b> Käyntiosoite: Rantatie 61, 94400 Keminmaa Postiosoite: PL 24, 94401 Keminmaa Telekopio: 016-271686 Sähköposti: keminmaa@evl.fi</li></ul> Pöytäkirjan pykälät: 113, 114, 115, 117  Oikaisuvaatimus on tehtävä <b>14 päivän kuluessa</b> siitä, kun asianosainen on saanut tiedon päätöksestä. Tiedoksiannon katsotaan tapahtuneen seitsemäntenä päivänä kirjeen lähettämisestä, jollei sen näytetä tapahtuneen myöhemmin. Seurakunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon kun pöytäkirja on asetettu yleisesti nähtäväksi. Oikaisuvaatimuksen voi omalla vastuullaan lähettää postitse, lähetin välityksellä tai sähköisesti (telekopiolla tai sähköpostilla). Oikaisuvaatimuksen on oltava perillä oikaisuvaatimusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä.
<b>Oikaisuvaatimuksen sisältö</b>	Oikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi: – oikaisuvaatimuksen tekijän nimi ja tarvittavat yhteystiedot asian hoitamiseksi – tiedot oikaisuvaatimuksen kohteena olevasta päätöksestä – millaista oikaisua päätökseen vaaditaan – millä perusteilla oikaisua päätökseen vaaditaan

	<b>Yksityiskohtainen valitusosoitus liitetään pöytäkirjanotteeseen.</b>
--	---

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet	